

Luxe Life

思いのままに、自由に。



JR鹿児島本線
「大野城」駅まで 徒歩 5 分 (390m)

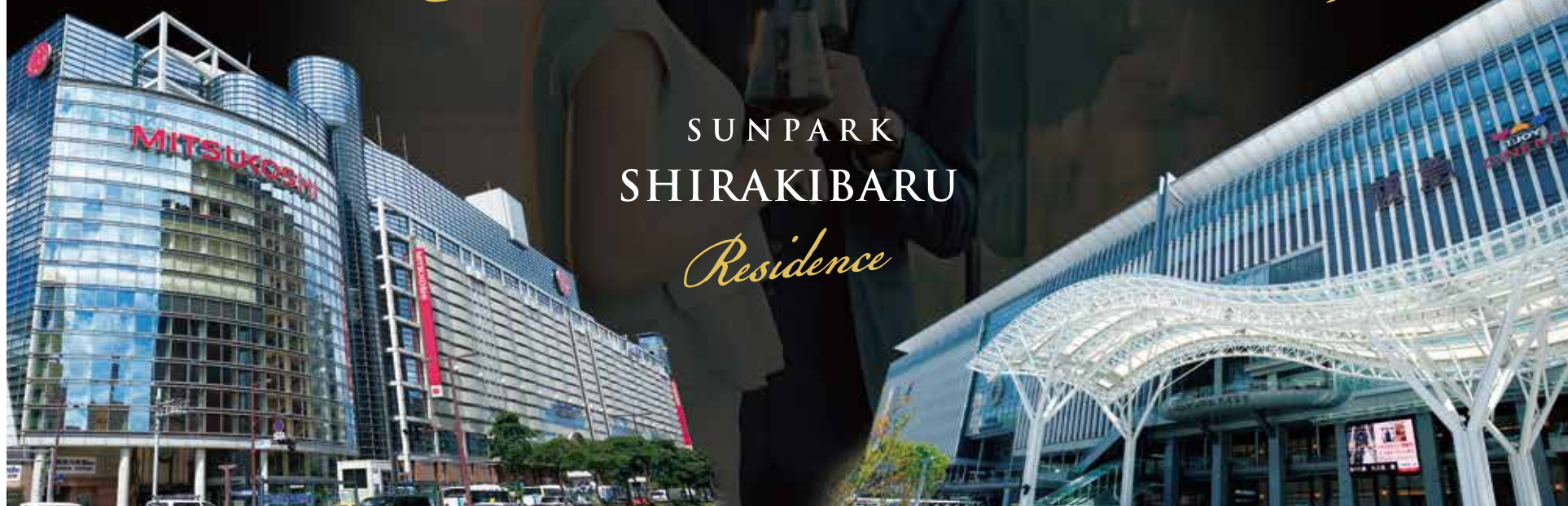
西鉄大牟田線
「白木原」駅まで 徒歩 3 分 (230m)

休日のひとときを過ごす
春日公園まで 徒歩 9 分 (700m)

西鉄「白木原」駅から
天神まで 13 分 ※普通
+急行

《 W access 》
Nishitetsu Shirakibaru × JR Onojo

JR「大野城」駅から
博多まで 9 分 ※快速



SUNPARK
SHIRAKIBARU
Residence

サンパーク白木原レジデンス
SUNPARK SHIRAKIBARU RESIDENCE

※掲載の写真は現地付近を撮影(2020年8月)したものに、CG処理を施したイメージです。※表示距離については現地からの地図上の概算距離を、徒歩分表示については80m=1分として算出(端数切り上げ)したものです。※電車の所要時間は、日中平常時によるもので、待ち時間・乗換時間は含まれておりません。尚、混雑時間やラッシュ時には異なります。

資料請求受付開始



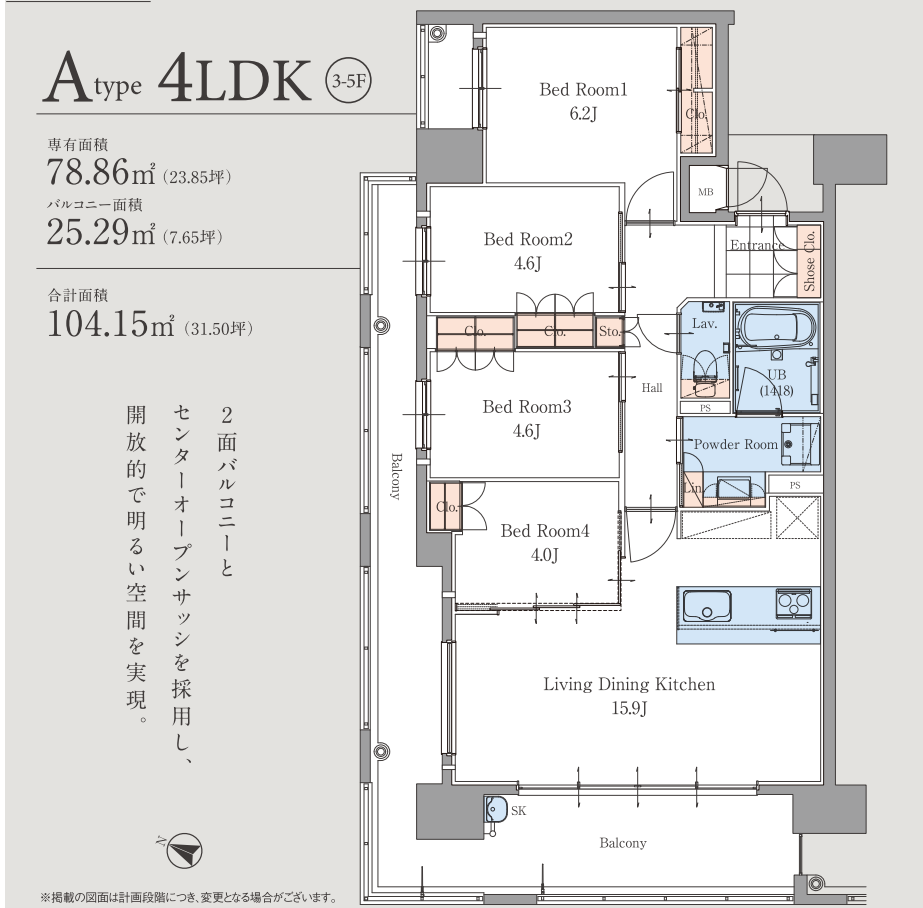
Luxe Life

思いのままに、自由に。

天神・博多へ直行のスムーズなアクセスに加え春日公園をはじめとした緑豊かな公園や、身近に揃う教育やショッピング施設。利便性と快適性に優れた恵まれた白木原エリアに誕生する「サンパーク白木原レジデンス」軽やかでアクティブなシーンも。心安らぐプライベートタイムも。自由に思いのままに暮らしを愉しめるそんな贅沢な日常が、ここから始まります。



Plan



PICK UP SUNPARK QUALITY

快適な暮らしをデザインする、先進の設備・仕様

期間限定	セレクト可能	標準採用	
 ガラストップガスコンロ	 IHクッキングヒーター	 光インターネット標準装備	 24時間セキュリティ
シンプルでデザインでお手入れも簡単なガラストップガスコンロ。立ち消え安全装置など、便利な多機能タイプです。 火を使わないので安心のIH。クッキングヒーター。フラットなプレートなので汚れも簡単に拭き取れます。 光インターネットサービスを標準装備。火災などの緊急時には、セキュリティ会社へ自動的に通報し、迅速な対応が受けられる24時間セキュリティシステムを採用しています。			

壁紙一枚からお選びいただけます。

S.I.C
サンパーク インテリア コンサルティング

あなただけの住まいを
専属コーディネーターと
創りませんか？



ゴミ回収サービス
ゴミは、指定日時に玄関前に出すだけ。ゴミ置場まで運ぶ手間が省ける便利なサービスです。※回収ゴミの種類は、スタッフにお尋ねください。

宅配ボックス
留守中に届いた荷物を、いつでも、簡単に、24時間受け取ることができる宅配ボックスを設置しています。

Location

教育・医療・ショッピングなど、多彩な生活利便施設が徒歩圏内に。

交通

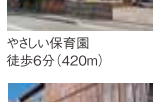
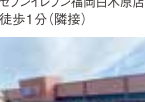
西鉄「白木原」駅
徒歩3分(230m)

JR「大野城」駅
徒歩5分(390m)

渋滞が緩和され、ますます便利に。

西鉄天神大牟田線(春日原～下大利)連続立体交差事業

大野城市内及び春日市内において約3.3km区間の鉄道施設を高架化する「西鉄天神大牟田線(春日原～下大利)連続立体交差事業」が進行しています。周辺の交通渋滞が緩和されると共に、白木原駅も新しい駅舎へリニューアルいたします。※2024年工事完了予定
※駅舎および駅前広場のデザインは現時点でのイメージであり、実際とは異なる場合があります。

教育	ショッピング
 大野小学校 徒歩8分(610m)	 セブンイレブン福岡白木原店 徒歩1分(隣接)
 大野中学校 徒歩4分(290m)	 サニー白木原店 徒歩2分(140m)
 やさしい保育園 徒歩6分(420m)	 エルゴ白木原店 徒歩3分(170m)
 大野幼稚園 徒歩12分(910m)	 イオン大野城ショッピングセンター 車で2分(1,320m)
金融機関 公共	医療
 西日本シティ銀行白木原支店 徒歩2分(160m)	 市川クリニック 徒歩1分(40m)
 筑前大野郵便局 徒歩8分(640m)	 白木原歯科 徒歩1分(40m)
 中央コミュニティセンター 徒歩8分(580m)	 本村内科 徒歩1分(80m)
 大野城まどかびあ 車で2分(960m)	 石原小児科クリニック 徒歩3分(240m)

白木原1丁目の中心に住まい、小中学校や公園が身近に揃う、子育てに優しいロケーション。



安心と信頼のサンパークマンションシリーズは

現在 **185棟 8,886戸** 供給
※2020年8月現在

【福岡エリア】 **5,368戸**

ザ・サンパークシティ 守恒
サンパーク 箱崎東グラッセ
サンパーク 箱崎駅前グラッセ
サンパーク 香椎駅前グラッセ

※掲載のCGパースはイメージにつき、実際とは異なります。

■物件概要 ●物件名称/サンパーク白木原レジデンス●所在地(地番)/福岡県大野城市白木原1丁目232-7 外●交通/西鉄「白木原」駅 徒歩3分(230m)・JR「大野城」駅 徒歩5分(350m)●総戸数/42戸 ●竣工予定/2022年3月中旬●入居予定/2022年3月下旬●建築面積/321.25㎡●敷地面積/776.13㎡●建築延床面積/3612.99㎡●用途地域●構造・階数/鉄筋コンクリート造 地上15階●建築番号/第EPI-20020919号●分譲後の権利形態/(1)土地…敷地利権(敷地権、種類:所有権)、本物件区分所有者全員の共有、敷地の共有持分割合による所有権の共有(2)専有部分…所有権(区分所有権)(3)共有部分…本物件区分所有者全員の共有●駐車場/未定●駐輪場/未定●バイク置き場/未定●施工会社/日本国土開発株式会社●管理会社/リビングサポート株式会社●管理形態/区分所有者全員により管理組合を結成し、管理会社へ委託●事業主・売主/大英産業株式会社 福岡県知事 許可(般_28)第98911号 国土交通大臣(1)第008700号(公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会事業者F807-0075 北九州市八幡西区下津役4丁目1-36●手付金等保証機関/イオン銀行 本店●設計図書閲覧場所/大英産業株式会社●間取り/3LDK、4LDK●専有面積/67.79~78.86㎡●バルコニー面積/13.93㎡~26.55㎡●管理費(月額)/未定●修繕積立金(月額)/未定●修繕積立基金(一括)/未定●広告作成日/2020年8月26日●広告有効期限2020年9月末日